

Ns. prot.418
Lucca lì 14/9/2026

OGGETTO: VERBALE APERTURA OFFERTA ECONOMICA

Procedura: Procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova area di sosta presso la zona denominata ex Macelli.
CIG: BC72025A06
CUP H61B26000050005
RUP (Responsabile Unico del Progetto): Dott.ssa Silvia Pesavento.

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA.

DATA: 14 settembre 2026

ORA APERTURA: 14:16

ORA CHIUSURA: 15:15

MODALITÀ: Seduta telematica svolta tramite la piattaforma START

L'anno 2026, il giorno 14 del mese di settembre alle ore 14:16 sulla piattaforma telematica sopra indicata, si è riunito il sottoscritto RUP in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di Presidente del Seggio di gara, nominato con determinazione n. 414 del 04/09/2026, assistito dai testimoni/componenti con l'assistenza del Segretario verbalizzante Sig. Martino Mungai,

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre prot.n. 84 del 08/07/2026 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova area di sosta presso la zona denominata ex Macelli con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;
- entro i termini perentori stabiliti dalla lex specialis di gara, è pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore economico Del Debbio S.p.A., con sede in Via del Brennero, 1040/M55100 San Marco (Lucca) P.IVA e C.F. IT00146220462;
- nelle precedenti sedute si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa, all'esito del quale risulta ammessa alla presente fase di apertura dell'offerta economica il concorrente: Del Debbio S.p.A.

Tutto ciò premesso, IL RUP quale PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 14:05 dopo aver verificato che per l'operatore economico non si era presentato nessuno.

Procedendo mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, si effettua lo sblocco della "Busta Economica" digitale presentata dal concorrente ammesso, procedendo alla lettura delle seguenti dichiarazioni:

- dichiarazione di equivalenze delle tutele;
- giustificativo di prezzo dei costi;
- dettaglio dei costi;
- offerta economica da cui risulta:
 - o ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 8,07436 %.
 - o importo offerto al netto dell'IVA: Euro 132.833,73
 - di cui oneri di sicurezza afferenti all'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.200,00;
 - di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 21.790,00;
 - o costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.378,01;
 - o ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00;
 - o importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 137.211,74.

Il RUP dà atto che, essendo pervenuta ed ammessa alla presente fase una sola offerta (offerta unica), non sussistono i presupposti numerici e statistici per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi delle disposizioni vigenti.

Si procede pertanto alla valutazione della congruità dell'offerta unica ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023, prendendo in esame l'offerta unica pervenuta, la quale presenta un ribasso percentuale del 8,07436 % sull'importo a base d'asta, la dichiarazione dei costi della manodopera pari a € 21.790,00, nonché i costi aziendali della sicurezza, quantificati in € 4.378,01 e ritenuti coerenti con i valori stimati negli atti di gara.

Considerato che tali importi risultano conformi ai minimi tabellari previsti dalla contrattazione collettiva di settore e rispettosi delle normative in materia di sicurezza sul lavoro, e ritenuto pertanto che l'offerta economica presentata appaia complessivamente seria, sostenibile e congrua rispetto all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non ravvisandosi elementi di anomalia o antieconomicità, si dichiara l'offerta congrua e si procede alla proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico.

Null'altro essendovi da trattare la seduta pubblica viene chiusa alle ore 15:15.

Il presente verbale, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente.

IL RUP
(Dott.ssa Silvia Pesavento)
F.to digitalmente