



Città di Lucca



RIFACIMENTO PARZIALE DELLA COPERTURA DEL PARCHEGGIO INTERRATO MAZZINI

*Committente:
Metro s.r.l.*

*Ubicazione:
Via dei Bacchettoni - Centro Storico*

*PROGETTISTI
Dott. Ing. Liviano Dini
Dott. Ing. Salvatore Ippolito*

*Elaborato:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*

*Nome file elaborato:
Tav. 9 - Computo metrico estimativo.pdf*

*Data elaborato:
DICEMBRE 2023*

Scala :

N. elaborato:

9

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
DEMOLIZIONI						
1	N.P.	Smontaggio di panchine in ferro e conservazione per successiva ricollocazione.	cad	7,00	150,00	1 050,00
2	N.P.	Smontaggio pali illuminazione pubblica e conservazione per successiva ricollocazione.	cad	7,00	200,00	1 400,00
3	N.P.	Rimozione fioriere e base di appoggio e conservazione per successiva ricollocazione.	cad	5,00	250,00	1 250,00
4	N.P.	Rimozione selciato in pietra e conservazione per successiva ricollocazione.	cad	56,00	20,00	1 120,00
5	N.P.	Rimozione dissuasori in acciaio e conservazione per successiva ricollocazione.	cad	7,00	150,00	1 050,00
		- ø 80	cad	10,00	20,00	200,00
		- ø 10				
6	N.P.	Demolizione di muratura in mattoni a faccia vista compreso strato di fondazione fino a ritrovare a ritrovare l'estradosso del solaio di copertura del parcheggio compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.	mc	28,00	200,00	5 600,00
7	N.P.	Demolizione di asfalto tipo natura compreso sottofondo in cls, iglu in plastica, TNT e guaina sottostante fino a ritrovare l'estradosso del solaio di copertura del parcheggio, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.				
		-Spessore medio totale circa 40 cm	mq	590,00	75,00	44 250,00
8	N.P.	Demolizione acciottolato compreso sottofondo in cls, iglu in plastica, TNT e guaina sottostante fino a ritrovare l'estradosso del solaio di copertura del parcheggio, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.				
		-Spessore medio totale circa 40 cm	mq	30,00	75,00	2 250,00
9	N.P.	Rimozione terreno prati bassi compreso sottofondo in sacchi di igroperlite, isolante in polistirolo, TNT e guaina sottostante fino a ritrovare l'estradosso del solaio di copertura del parcheggio, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.				
		-Spessore medio totale circa 40 cm	cad	790,00	40,00	31 600,00
10	N.P.	Rimozione terreno prati alti compreso sottofondo in sacchi di igroperlite, isolante in polistirolo, massetto in cls, iglu in plastica, TNT e guaina sottostante fino a ritrovare l'estradosso del solaio di copertura del parcheggio, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.				
		-Spessore medio totale circa 80 cm	mc	65,00	60,00	3 900,00
TOTALE DEMOLIZIONI						93 670,00

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
---	---------------------------------	-------------	------	----------	--------------------	---------

RICOSTRUZIONE

11	N.P.	Preparazione del piani di posa, regolarizzazione e pulizia solaio esistente	mq	1 510,00	10,00	15 100,00
12	TOS23/1_01.B04.231.014	Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, compreso il getto e la vibratura, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Il calcestruzzo preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera con sistema di pompaggio, da computare a parte con i costi aggiuntivi per il servizio di pompaggio, ad eccezione dei premiscelati forniti in sacchi. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. Il costruttore prima dell'inizio dell'opera deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. getto in opera di calcestruzzo alleggerito con polistirolo espanso - con massa volumica da 1200 a 1400 kg/mc – consistenza S4	mq	135,90	195,94	26 628,15
13	TOS23/1_01.B03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore - rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20	kg	1 676,10	2,79	4 671,51
14	N.P.	Realizzazione drenaggio prati con tubo corrugato microforato Ø 90 a doppia parete, compreso tagli sfridi raccorderia ed ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	150,00	10,00	1 500,00
15	TOS23/1_01.F06.001.029	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. -Tubazioni poste in opera, esternamente alla muratura, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 160 mm spess. 3,9 mm - Ripristino fognatura bianca	ml	100,00	34,60	3 460,03

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
16	N.P.	Formazione di pozzetti in muratura di mattoni pieni di spessore ad una testa murati a malta cementizia compreso collegamento alle tubazioni di drenaggio ed ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
		- dimensioni interne 40x40 h50	mq	9,00	100,00	900,00
17	TOS23/1_01.A06.015.002	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti con cupolini altezza cm 26-27 più soletta sp. cm 5				
			mq	620,00	54,11	33 550,81
18	TOS23/1_PR.P15.101.007	Cassero in polipropilene riciclato, prestampato a calotta emisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati, con altezza cm 26-27, dimensioni cm 50x50				
			mq	620,00	20,41	12 654,76
19	N.P.	Acciottolato da realizzarsi in ciottoli di fiume rotondeggianti delle dimensioni comprese tra 6 cm e 10 cm, murati su letto di malta cementizia, compresa la stilatura dei giunti ed ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
			mq	30,00	60,00	1 800,00
20	TOS23/1_01.C01.009.001	Muratura in elevazione di pareti con blocchi in laterizio normale spessore 25 cm - eseguita con malta di calce idraulica (M2.5) - fondazioni dei muretti a faccia vista e delle fioriere in corten				
			mq	70,80	90,11	6 380,12
21	N.P.	Muratura a faccia vista in mattoni pieni sabbiati (dim. 12x5,5x25) eseguita con malta cementizia. Compreso taglio dei mattoni, onere per la raschiatura e stilatura dei giunti, la formazione della copertina in mattoni posati di coltello e per la pulizia finale dell'opera realizzata.				
			mc	28,00	600,00	16 802,28
22	N.P.	Blocco capomuro in pietra santafiora di dimensioni 38x38x12,5 per la finitura angolare dei muretti murata con malta cementizia compreso finitura sabbiata nelle parti e vista e ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
			cad	4,00	120,00	480,00

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
23	N.P.	Separatore in ferro da eseguirsi in opera a delimitazione dei percorsi asfaltati e acciottolati, in profilato di ferro angolare mm35x35x5 compreso zanche in ferro saldate al separatire, la fondazione in cls C12/15 e l'eventuale spessoramento per raggiungere le quote di progetto e ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	174,00	30,000	5 220,00
24	N.P.	Tappeto di usura tipo "natura" realizzato con l'utilizzo di bitume trasparente modificato e inerti selezionati tondi della pezzatura massima di 15 mm e colorazione a scelta della D.L., steso a caldo con vibrofinitrice, dello spessore medio rullato di 3 cm, reso in opera previa mano di attacco con idonee emulsioni compreso ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	mq	590,00	40,00	23 600,00
25	N.P.	Caditoie in ghisa sferoidale di dimensioni 40x40 cm di tipo unificato, resistenza 250 KN, complete di telaio perimetrale di classe adeguata ai carichi, compreso il cordolo perimetrale in cls su tutto il perimetro ed ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	9,00	150,00	1 350,00
26	N.P.	Chiusino in ghisa sferoidale di dimensioni 40x40 cm di tipo unificato, resistenza 250 KN, complete di telaio perimetrale di classe adeguata ai carichi, compreso il cordolo perimetrale in cls su tutto il perimetro ed ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	1,00	150,00	150,00
27	N.P.	Canale grigliato composto da canale in cls vibrato con telaio zincato incorporato nei bordi completo di griglia antitacco in ghisa sferoidale classe C (di mm 500x150x20) fornita di sistema di fissaggio composto da viti in acciaio inox e da due barrette zincate (ogni metro). Compresa ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	5,50	120,00	660,00
28	TOS23/1_01.B04.004.001	Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, compreso il getto e la vibratura, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC1, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente secco o permanentemente bagnato classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S3 - fondazioni pali illuminazione pubblica e dissuasori	mc	5,24	168,84	884,72

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
29	N.P.	Ricollocazione illuminazione pubblica precedentemente smontata comprensivo di quota parte dell'impianto elettrico (Cavi, corrugati etc...) e piastra di ancoraggio	cad	6,00	200,00	1 200,00
30	N.P.	Rifacimento impianto d'irrigazione prati e aiule compreso tubazioni, irrigatori etc.	corpo	1,00	5 000,00	5 000,00
31	N.P.	Rifacimento selciato precedentemente smontato compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	56,00	50,00	2 800,00
31	N.P.	Ricollocazione dissuasori precedentemente smontati	cad	17,00	80,00	1 360,00
32	N.P.	Ricollocazione panchine precedentemente smontate	cad	7,00	120,00	840,00
33	N.P.	Ricollocazione fioriere precedentemente smontate compreso la realizzazione del piano di appoggio e di ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	cad	5,00	500,00	2 500,00
34	N.P.	Eliminazione infiltrazione sulla parete ovest dell'interrato (vedi foto n. 23) mediante la posa in opera di guaina liquida sulla parete esterna dell'interrato compreso scavo e ripristino della buca e ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	corpo	1,00	3 000,00	3 000,00
TOTALE RICOSTRUZIONE						172 492,37

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
---	---------------------------------	-------------	------	----------	--------------------	---------

OPERE A VERDE

35	N.P.	Fornitura e posa in opera di sistema integrato estensivo tipo Perlroof per coperture piane a base di perlite espansa. Il sistema sarà composto da drenaggio longitudinale con Ecodren SD8, dall'accumulo idrico con drenaggio e volume d'aria integrato Igroperlite Tipo 2 sp. 10 cm, elemento di filtrazione in feltro geotessile non tessuto ad alta tenacità Drenalit F130, dallo speciale substrato colturale Agriterram L sp. 15/20 cm.	mq	790,00	70,00	55 300,00
36	N.P.	Formazione di tappeto erboso con preparazione meccanica del terreno, concimazione e semina manuale o meccanica compreso ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	700,00	3,00	2 100,00
37	N.P.	Arbusti di Buxus sempervirens in vaso h 50-60 cm compreso formazione della buca, concimazione, prima innaffiatura messa in opera in periodo adeguato ed ogni altra lavorazione per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad	300,00	10,00	3 000,00
TOTALE OPERE A VERDE						60 400,00

COSTI SICUREZZA

38	TOS23/1_17.N06.004.002	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. - Ad uso spogliatoio dotato di armadietti a due scomparti, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile	cad	5,00	617,12	3 085,60
39	TOS23/1_17.N05.002.013	Montaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese .	ml	161,50	17,08	2 758,54
40	TOS23/1_17.N05.002.016	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese .	ml	161,50	7,75	1 252,30

N	COD. PREZ.REG. TOSCANA / DEI	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
41	TOS23/1_17.N05.002.019	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica				
		- 4 mesi	ml	161,50	8,73	1 409,82
42	TOS23/1_17.N06.005.001	WC chimici - portatile senza lavamani - noleggio mensile				
			cad	5,00	211,12	1 055,60
43	TOS23/1_17.P07.002.010	Cartello di informazione, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 125x175, spessore mm 0.5, distanza lettura max 4 metri				
			cad	4,00	6,11	24,44
44	TOS23/1_17.P07.003.001	Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.				
			cad	3,00	56,84	170,52
45	TOS23/1_17.P07.004.001	Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389				
			cad	2,00	97,85	195,70
46	TOS23/1_17.S08.002.001	Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro				
			cad	6,00	27,51	165,06
43	N.P.	Impianto elettrico di cantiere rispondente al Decreto 37/08 comprendente: Quadro ASC per cantieri già preassemblato e certificato; con relativi conduttori, canalizzazioni e collegamenti elettrici; compreso collegamento ad impianto di terra esistente e quanto necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, comprensivo di Dichiarazioni di conformità				
			cad	1,00	211,12	1 500,00

TOTALE COSTI SICUREZZA 11 617,58

RIEPILOGO

LUCCA 06/12/2023

TOTALE DEMOLIZIONI 93 670,00

TOTALE RICOSTRUZIONE 172 492,37

TOTALE OPERE A VERDE 60 400,00

TOTALE COSTI SICUREZZA 11 617,58

TOTALE LAVORI 338 179,95

IVA 10 % 33 817,99

TOTALE INTERVENTO 371 997,94